



ZUKUNFTS-ARENA

gate.ruhr

Samstag, 11. November 2017, 14 - 17 Uhr
Rathaus Marl, Sitzungssaal & Foyer

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

Auguste Victoria 3/7 wird **gate.ruhr**: Seit 15 Monaten untersuchen die Stadt Marl und die RAG Montan Immobilien GmbH als Projektpartner gemeinsam, wie das 90 Hektar große Areal des ehemaligen Bergwerks zügig und straff für eine neue Nutzung entwickelt werden kann. Unser Ziel sind 1.000 neue Arbeitsplätze für Marl und die Region.

Die Machbarkeitsstudie wird zum Jahresende abgeschlossen sein. Erste wichtige Ergebnisse möchten wir Ihnen schon jetzt präsentieren und gemeinsam mit Experten, Gutachtern und Vertretern aus Politik und Verwaltung diskutieren. Reden Sie mit und werden Sie Teil unserer Vision!

Werner Arndt Markus Masuth
Bürgermeister Vorsitzender der Geschäftsführung
Stadt Marl RAG Montan Immobilien GmbH

14:00 DIE VISION

Eröffnung & Einführung

Werner Arndt, Bürgermeister der Stadt Marl
Markus Masuth, RAG Montan Immobilien GmbH

14:15 DIE PLANUNG

Strukturkonzept & Bebauungsplan

Andrea Baudek, Baudezernentin Stadt Marl

14:30 VON DER VISION ZUR REALITÄT

Machbarkeit & Umsetzung

Volker Duddek, RAG Montan Immobilien GmbH

14:40 DIE UMWELT

Ausgleichsflächen & Artenschutz

Rainer Oligmüller, Landschaft + Siedlung AG

14:45 DISKUSSION: Fragen der Bürgerinnen & Bürger

Moderation: Stefan Prött, RDN Agentur

15:00 EXPERTEN IM DIALOG

Möglichkeit zur Vertiefung an Themeninseln:

- Strukturkonzept & Bauleitplanung (Beteiligung nach §3 BauGB)
- Ausgleichsflächen & Artenschutz
- Lärmkontingentierung

15:30 DER VERKEHR: Perspektiven & Alternativen

Vorsorgliche Verkehrsplanung

Dr. Manfred Gehrke, Leiter Wirtschaftsförderung

Vorstellung der untersuchten Alternativen

Anke Berndgen, Spiekermann Consulting Engineers

Bewertung & weitere Vorgehensweise

Markus Schaffrath, Leiter Planungsamt

16:00 DISKUSSION DER ALTERNATIVEN

Moderation: Stefan Prött

16:15 EXPERTEN IM DIALOG

Möglichkeit zur Vertiefung an Themeninseln

im Foyer zur Verkehrsplanung

16:30 AUSBLICK: Die Chance für Marl & die Region

Flächennachfrage & Vermarktungschancen

Dr. Manfred Gehrke, Leiter Wirtschaftsförderung

Die Einschätzung der Politik

Jens Vogel, Vorsitzender Planungsausschuss

Dr. Ulrich Otto, stellv. Vorsitzender des Stadtplanungsausschusses

Abschluss-Statement: Die nächsten Schritte

Werner Arndt, Bürgermeister der Stadt Marl

Markus Masuth, RAG Montan Immobilien GmbH